CALIFORNIA High-Speed Rail Authority

CƠ SỞ BẢO TRÌ HẠNG NHẸ BẮC CALIFORNIA

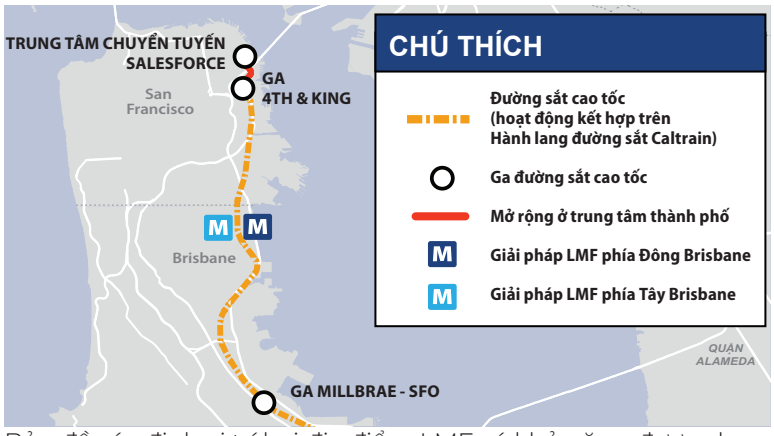
Thí dụ của một cơ sở bảo trì đường sắt tối tân: Cơ sở bảo trì xe lửa LEED® Silver ACE của Stockton khai trương năm 2015. (Ảnh: Ủy ban đường sắt khu vực San Joaquin)

Cơ sở bảo trì hạng nhẹ Bắc California (Light Maintenance Facility, LMF) là một trong ba cơ sở bảo trì xe lửa sẽ hỗ trợ tổng quát Hệ thống Đường sắt cao tốc California. Hai cơ sở còn lại là (1) cơ sở bảo trì hạng nặng ở Central Valley và (2) cơ sở bảo trì hạng nhẹ ở khu vực Los Angeles.

LMF sẽ đóng vai trò là địa điểm nơi xe lửa được vệ sinh, bảo trì và cất giữ. LMF này cũng sẽ là điểm phục vụ cho tất cả các xe lửa cần sửa chữa khẩn cấp. Hoạt động bảo trì sẽ gồm vệ sinh bên trong, bên ngoài xe lửa, thay bánh xe, kiểm tra và giám sát. Cơ sở này sẽ cung cấp xe lửa và nhân viên cho Ga San Francisco vào đầu mỗi ngày doanh thu. Với ba ca làm việc liên tiếp chồng với nhau, cơ sở sẽ hoạt động 24/24. Hầu hết các hoạt động bảo trì sẽ được thực hiện qua đêm, từ 10 giờ tối đến 6 giờ sáng. Cơ sở này sẽ được thiết kế, xây dựng và điều hành với Chứng nhận LEED® Gold - cơ sở sẽ tiết kiệm năng lượng và đáp ứng với môi trường.

Giải pháp thay thế được chọn

Cơ quan đã đánh giá 13 địa điểm (gồm cả hai mẫu kiểu ở phía nam Gilroy) trong toàn khu vực để tìm địa điểm cho cơ sở LMF mới. Các địa điểm được phân tích dựa trên các tiêu chuẩn sau: **vấn đề về điều hành** như khoảng cách với các tuyến đường chính và ga đầu cuối, kích thước diện tích của địa điểm và các tuyến đường chánh hai đầu; khả năng sử dụng của địa điểm; và **các vấn đề về môi trường** gồm ảnh hưởng đến lưu thông, cộng đồng, văn hóa, nguồn sinh vật và những ảnh hưởng khác. Chỉ có hai địa điểm được xác định là có khả năng được chọn — Brisbane phía Đông và Brisbane phía Tây. Brisbane phía Đông được cho vào Giải pháp thay thế được chọn vì địa điểm này ít ảnh hưởng đến cộng đồng và môi trường thiên nhiên hơn Brisbane phía Tây.



Bản đồ xác định vị trí hai địa điểm LMF có khả năng được chọn

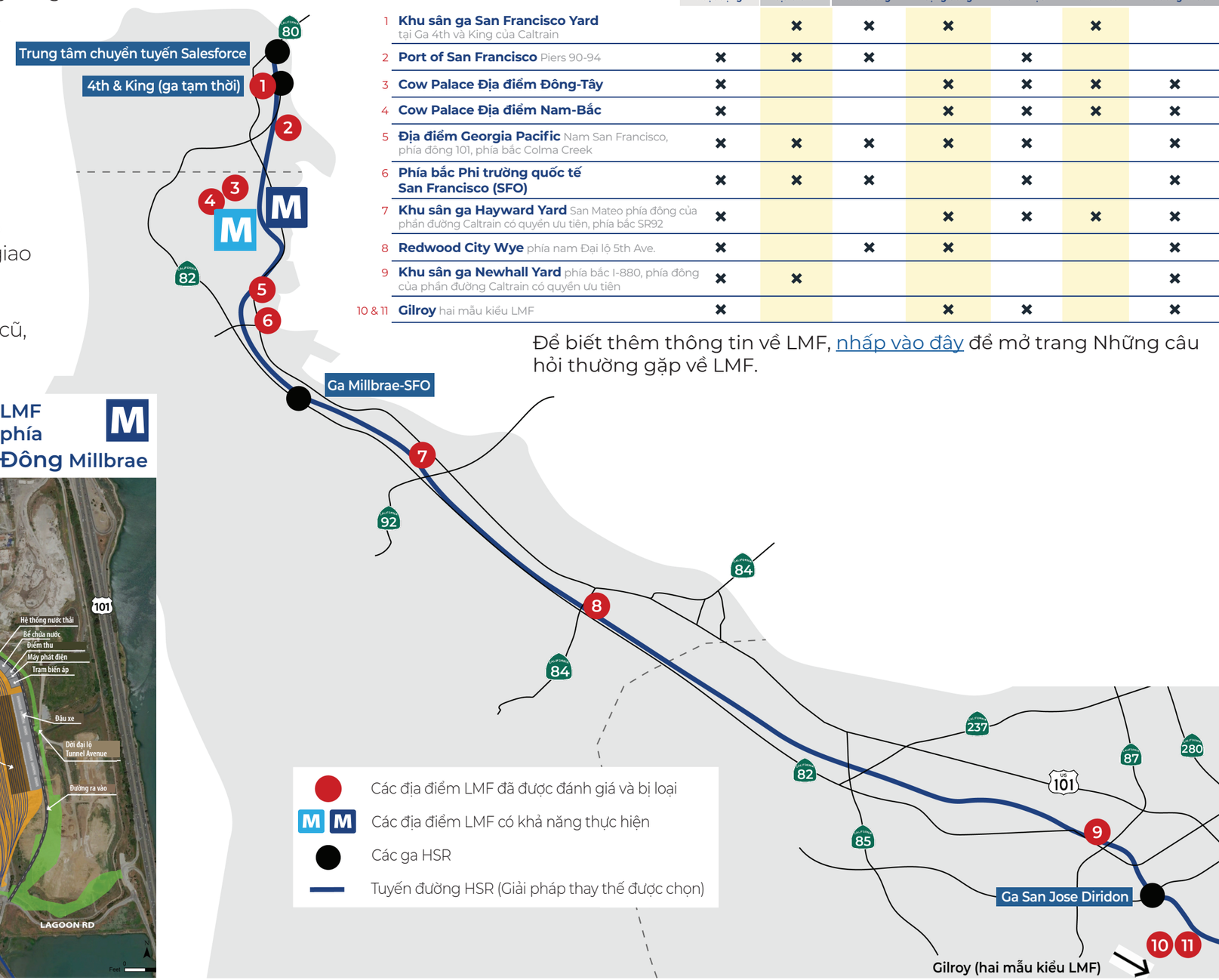
Ảnh vẽ mô tả địa điểm LMF phía Đông Brisbane

CALIFORNIA High-Speed Rail Authority

LMF phía Đông Brisbane là Giải pháp thay thế được chọn. Địa điểm cơ sở này giảm thiểu ảnh hưởng đối với công trình phát triển xây dựng nhiều hình thức sử dụng hỗn hợp theo kế hoạch, nơi sẽ có đến 2,200 đơn vị nhà ở, có ít ảnh hưởng lâu dài hơn đến các vùng đất ngập nước và tránh được tám mẫu Anh dành làm môi trường sống của các loài bướm đang bị đe dọa và có nguy cơ tuyệt chủng trên đồi Icehouse Hill. Đại lộ Tunnel Avenue sẽ được dời về phía đông của LMF và giao lộ cầu vượt của đại lộ Tunnel Avenue sẽ được dời đi để tạo giao lộ mới với Valley Drive và Bayshore Boulevard. Tại Ga Caltrain Bayshore, sân ga đi về phía nam sẽ được mở rộng dài khoảng 600 feet về phía nam. LMF phía Đông Brisbane tọa lạc trên khu vực trước đây là bãi rác, là nơi sẽ phải giải quyết vấn đề vật liệu nguy hiểm trước khi xây dựng. Những chi phí này đã được tính vào chi phí chung của LMF.

LMF phía Tây Brisbane sẽ không ảnh hưởng đến vị trí của Đại lộ Tunnel Avenue. Tuy nhiên, cơ sở này đòi hỏi phải dời cầu vượt và giao lộ mới với Valley Drive và Bayshore Boulevard. Tại Ga Bayshore Caltrain, sân ga đi về hướng nam sẽ được dời khoảng 600 feet về phía nam. LMF phía Tây Brisbane nằm trên khu sân ga Southern Pacific Rail Yard cũ, nơi các vật liệu nguy hiểm sẽ cần được giải quyết trước khi xây dựng.

Những địa điểm bị loại ra trong quá trình đánh giá

		Thiếu tiêu chuẩn hoạt động	Khả năng sử dụng của địa điểm	Ảnh hưởng môi trường: Ảnh hưởng lưu thông	Ảnh hưởng môi trường: Quấy rối cộng đồng	Ảnh hưởng môi trường: Ảnh hưởng sinh học	Ảnh hưởng môi trường: Ảnh hưởng văn hóa	Ảnh hưởng môi trường: Những ảnh hưởng môi trường khác
1	**Khu sân ga San Francisco Yard** tại Ga 4th và King của Caltrain		×	×	×		×	
2	**Port of San Francisco** Piers 90-94	×	×	×		×		
3	**Cow Palace Địa điểm Đông-Tây**	×			×	×	×	×
4	**Cow Palace Địa điểm Nam-Bắc**	×			×	×	×	×
5	**Địa điểm Georgia Pacific** Nam San Francisco, phía đông 101, phía bắc Colma Creek	×	×	×	×	×		×
6	**Phía bắc Phi trường quốc tế San Francisco (SFO)**	×	×	×		×		×
7	**Khu sân ga Hayward Yard** San Mateo phía đông của phần đường Caltrain có quyền ưu tiên, phía bắc SR92	×			×	×	×	×
8	**Redwood City Wye** phía nam Đại lộ 5th Ave.	×		×	×			×
9	**Khu sân ga Newhall Yard** phía bắc I-880, phía đông của phần đường Caltrain có quyền ưu tiên	×	×					×
10 & 11	**Gilroy** hai mẫu kiểu LMF	×			×	×		×

Để biết thêm thông tin về LMF, nhấp vào đây để mở trang Những câu hỏi thường gặp về LMF.